

ДОГОВОР № _____
на газоснабжение, техническое обслуживание газового оборудования и
внутридомовых систем газоснабжения

« ____ » _____ 20__ г.

г. _____

УП «Витебскоблгаз» филиал « _____ » (ПУ « _____ »),
именуемое в дальнейшем «Газоснабжающая организация», в лице

(должность, Ф. И. О.)

действующего на основании _____ от « ____ » _____ 201__ г. с одной
стороны, и

(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) физического лица, с которым заключается договор,

полный адрес, общая площадь жилого, и (или) нежилого помещения, номер телефона)

доверенность* от _____ № _____ удостоверена в
(дата)

(наименование нотариальной конторы)

зарегистрирована в реестре за № _____,
паспорт серии _____ № _____,
(личный идентификационный номер)

выдан _____
(наименование органа, выдавшего паспорт)

проживающий (зарегистрированный по месту жительства) по адресу:

(указывается полный адрес и номер телефона)

именуемый в дальнейшем потребитель газа, вместе именуемые стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

Предмет договора

1. На условиях, предусмотренных в настоящем договоре, газоснабжающая организация обязуется:

1.1. снабжать природным, сжиженным углеводородным газом (нужное подчеркнуть) (далее - газ) потребителя газа в необходимом ему количестве для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

1.2. оказывать услуги по:

1.2.1. проведению технического обслуживания и ремонта газопровода-ввода, вводного газопровода, внутреннего газопровода, газоиспользующего оборудования, индивидуального прибора учета расхода газа (нужное подчеркнуть)

(указать марки, модели и серийные номера оборудования)

(указать марки, модели и серийные номера оборудования)

(указать марки, модели и серийные номера оборудования)

(указать марки, модели и серийные номера оборудования)

1.2.2. выполнению иных видов работ, указанных в настоящем договоре.

2. На условиях, определенных в настоящем договоре, потребитель газа обязуется:

2.1. оплачивать использованный газ, выполненные работы по техническому обслуживанию и ремонту, иные работы;

2.2. обеспечивать безопасную эксплуатацию находящихся в его ведении газораспределительной системы и газоиспользующего оборудования на основании заключенных договоров.

<*> Данные о доверенности вносятся, если настоящий договор заключается с представителем потребителя газа.

Порядок расчетов

3. Цена (тариф) на газ устанавливается в соответствии с законодательством.

4. Цены на работы по техническому обслуживанию, ремонту и иным видам работ устанавливаются газоснабжающей организацией на основании прейскуранта цен (калькуляции), действующего на дату выполнения работ.

5. Расход использованного газа за каждый истекший месяц определяется как разница между показаниями индивидуального прибора учета расхода газа на первое число расчетного и первое число последующего месяцев.

6. Расход использованного газа по периодам в течение месяца, в которых действуют различные цены (тарифы) на газ, определяется как разница между показаниями индивидуального прибора учета расхода газа на первое число расчетного месяца и последнюю дату действия определенной цены (тарифа) на газ, а также на начальную дату действия новой цены (тарифа) и последнее число расчетного месяца соответственно.

Расход использованного газа по периодам указывается потребителем газа в платежных документах.

Расход использованного газа при отсутствии индивидуального прибора учета расхода газа рассчитывается пропорционально количеству дней действующих цен (тарифов) в расчетном месяце.

7. Стоимость использованного газа за период в течение месяца, в котором действуют различные цены (тарифы) на газ, определяется путем умножения цены (тарифа) на газ, установленной в этом периоде, на расход газа в этом периоде. Стоимость использованного газа за месяц определяется путем сложения сумм стоимости использованного газа в указанные периоды с учетом установленного порядка дифференцированной платы за газ.

8. В случае не указания потребителем газа в платежных документах расхода использованного газа по периодам в течение месяца, в которых действуют различные цены (тарифы) на газ, суточный расход использованного газа в течение месяца принимается равным среднесуточному потреблению, определяемому путем деления расхода использованного газа за отчетный месяц на количество дней этого месяца.

9. Перерасчет платы за услуги газоснабжения в случае их неоказания либо оказания услуг газоснабжения не в полном объеме осуществляется в соответствии с законодательством.

Обязанности сторон

10. Газоснабжающая организация обязана:

10.1. осуществлять бесперебойную подачу газа, соответствующего обязательным для соблюдения требованиям технических нормативных правовых актов в области технического нормирования и стандартизации;

10.2. обеспечивать проведение в установленном порядке технического обслуживания в сроки, определенные в технических нормативных правовых актах, при условии предоставления потребителем газа доступа к объектам газопотребления;

10.3. предупреждать потребителя газа в установленном порядке о прекращении снабжения газом по основаниям и в сроки, определенные законодательством и настоящим договором;

10.4. исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством.

11. Потребитель газа обязуется:

11.1. соблюдать правила пользования газом в быту;

11.2. использовать газ для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

11.3. уведомить газоснабжающую организацию о расторжении договора на техническое обслуживание газоиспользующего оборудования, заключенного с сервисным центром;

11.4. немедленно сообщать в газоснабжающую организацию обо всех неисправностях и повреждениях газопроводов, газоиспользующего оборудования, индивидуальных приборов учета расхода газа, дымовых и вентиляционных каналов и иных нарушениях, возникающих при пользовании газом;

11.5. при возникновении аварийной ситуации и (или) угрозе ее возникновения обеспечивать при необходимости работникам газоснабжающей организации при предъявлении ими служебного удостоверения с фотографией доступ в любое время суток в жилые и нежилые помещения, а также на территорию участка, на которой расположен газифицированный объект, для осмотра надворных построек (гаражей, теплиц, сараев и другого), определения концентрации газа, локализации аварии или аварийной ситуации, ликвидации их последствий;

11.6. обеспечивать в согласованное с газоснабжающей организацией время беспрепятственный доступ к газовому оборудованию, внутренним газопроводам, вводу газопроводу, газопроводам-вводам работникам газоснабжающей организации при предъявлении ими служебного удостоверения с фотографией для выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту газопроводов, газоиспользующего оборудования, снятия показаний индивидуальных приборов учета расхода газа, снятия индивидуального прибора учета расхода газа в поверку (ремонт) и его установки;

11.7. один раз в год производить сверку расчетов за газ (лично или по телефону _____) с _____ по _____;

11.8. являться в газоснабжающую организацию по вызову для решения возникших вопросов в течение 10 дней с момента получения вызова, если иное не установлено законодательством;

11.9. исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством.

Права сторон

12. Газоснабжающая организация имеет право:

12.1. на доступ работников газоснабжающих организаций в места (к объектам) в случаях, указанных в подпунктах 11.5 и 11.6 пункта 11 настоящего договора;

12.2. требовать от потребителя газа устранения причин и условий нарушения законодательства, договорных обязательств и осуществлять контроль за их устранением;

12.3. прекратить снабжение газом потребителя газа в случаях:
эксплуатации им газового оборудования, представляющего угрозу для жизни и безопасности граждан (с утечками газа, неисправными автоматикой безопасности, дымовыми и вентиляционными каналами, разрушенными оголовками дымовых труб);

локализации аварий и ликвидации их последствий;

неоплаты или неполной оплаты использованного газа в течение двух и более месяцев подряд;

неоплаты выполненных работ по техническому обслуживанию, ремонту газоиспользующего оборудования, иных работ в течение двух и более месяцев с момента их выполнения;

самовольного подключения и отключения газоиспользующего оборудования, перестановки его с применением сварки, переподключения его на присоединительный гибкий шланг;

отказа от проведения планового технического обслуживания находящихся в пользовании потребителя газа газопроводов-вводов, газоиспользующего оборудования, внутренних газопроводов;

повторного в согласованные дату и время непредоставления или уклонения от согласования доступа в жилые и нежилые помещения для выполнения работ по техническому обслуживанию внутренних газопроводов и газоиспользующего оборудования;

эксплуатации потребителем газа газоиспользующего оборудования с истекшим сроком эксплуатации, указанным в руководстве по эксплуатации изготовителя газоиспользующего оборудования (но не более 20 лет), без положительных результатов его диагностики;

отсутствия актов проверок, выполненных специализированными организациями, либо записей в журнале учета результатов повторной проверки и прочистки дымовых и вентиляционных каналов, свидетельствующих о выполнении соответствующих работ;

прекращения договорных отношений между газоснабжающей организацией и потребителем газа на газоснабжение, техническое обслуживание газового оборудования и внутридомовых систем газоснабжения;

12.4. требовать изменения условий настоящего договора в случае:

изменения законодательства;

неисполнения потребителем газа обязанностей, установленных законодательством и настоящим договором;

12.5. взыскивать с потребителя газа образовавшуюся задолженность в установленном законодательством порядке;

12.6. иные права в соответствии с законодательством.

13. Потребитель газа имеет право:

13.1. на снабжение газом, качество которого соответствует требованиям технических нормативных правовых актов;

13.2. использовать газ в необходимом количестве для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

13.3. требовать от газоснабжающей организации исполнения обязанностей, предусмотренных законодательством, и обязательств согласно настоящему договору;

13.4. получать от газоснабжающей организации справки о произведенных расчетах и платежах в соответствии с законодательством, информацию о цене (тарифе) на газ, порядке оплаты и условиях газоснабжения, технического обслуживания, ремонта, иных работ, размещаемую газоснабжающей организацией на информационных стендах и распространяемую в средствах массовой информации, глобальной компьютерной сети Интернет;

13.5. на качественное и своевременное техническое обслуживание и ремонт газового оборудования, внутренних газопроводов, газопроводов-вводов;

13.6. подавать заявления в газоснабжающую организацию на внеочередную поверку индивидуального прибора учета расхода газа;

13.7. на обращение в суд и другие уполномоченные государственные органы;

13.8. иные права в соответствии с законодательством.

Ответственность сторон

14. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством.

15. Стороны освобождаются от ответственности за нарушение условий настоящего договора при наступлении обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

16. Газоснабжающая организация не несет ответственности за перебои в снабжении газом потребителя газа в случае проведения капитального ремонта системы газопотребления в пределах установленных сроков.

Прочие условия

17. Настоящий договор действует до фактического отключения потребителя газа от газораспределительной системы в случае письменного отказа потребителя газа от дальнейшего использования газа, а в части исполнения сторонами принятых на себя обязательств - до полного их исполнения.

18. В случае изменения законодательства в период действия настоящего договора настоящий договор подлежит приведению в соответствие с законодательством.

19. Все разногласия и споры, возникающие в процессе исполнения настоящего договора, стороны обязуются урегулировать путем переговоров. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они разрешаются в установленном порядке.

20. Любые изменения и дополнения, внесенные в настоящий договор, имеют силу в том случае, если они оформлены письменно и подписаны обеими сторонами.

21. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу и хранящихся у каждой из сторон.

Газоснабжающая организация

Потребитель газа

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

(подпись, инициалы, фамилия)

М. П.